

# Commune de DOUAINS

## COMPTE-RENDU SOMMAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mercredi 07 septembre 2016

Etaient présents :

Mme Catherine COUÂNON, Maire

MM Bernard UGUEN, Vincent LEROY (arrivé à 19h45) Ulric SERRANO adjoints

Mme Sandrine PRUNIER BOSSION, MM Jean-Louis GUETTARD, Michel LE MORVAN

Absents excusés:

Philippe UHGETTO a donné pouvoir à Vincent LEROY

Philippe MARIE

Dominique TIRON

\* \* \* \*

**M. Ulric SERRANO a été désigné secrétaire de séance.**

-----

En début de séance Madame Le Maire demande aux élus s'il peut être ajouté une demande de délibération concernant la vente des terrains Duhamel. Le Conseil Municipal accepte cet ajout.

Le conseil municipal doit reprendre une délibération concernant la vente des terrains Duhamel car lors de la dernière délibération les surfaces de vente étaient erronées. La surface finale de vente est donc de 6281 m<sup>2</sup> au tarif de 0.80 € le m<sup>2</sup>.

Le Conseil Municipale accepte à l'unanimité les nouvelles modifications de la surface du terrain et de son prix de vente.

### CAPE –

#### Regroupement des 3 EPCI

- Le 1<sup>er</sup> janvier prochain, la Commune d'Agglomération des Portes de l'Eure (CAPE), la Communauté de Commune des Andelys et de ses Environs (CCAÉ) et la Communauté de Communes Eptes-Vexin-Seine (EVS) laisseront la place à **Seine Normandie Agglomération (SNA)**, nom voté à l'unanimité le 9 juin dernier par la conférence intercommunale des Maires.

#### Suivi des inscriptions aux transports scolaires

- Les inscriptions aux transports scolaires se clôturaient le 15 juillet dernier auprès du service transport de la CAPE. 1645 inscriptions ont été enregistrées soit 84 % des inscriptions attendues. Ce taux est le plus élevé jamais atteint.

#### Forum de restitution de l'état des lieux – étude « circuit alimentaire de proximité »

- Mme Le Maire n'a pas pu se rendre à ce forum. Aucun compte rendu n'a été retourné.

#### Service intercommunal d'instructions des autorisations d'urbanisme :

- Le nombre d'actes d'urbanisme étudiés par le service de la CAPE pour l'année 2015 est inférieur aux estimations données lors de la signature de la convention. Un remboursement de 828.98 € va être effectué pour l'année 2015.
- L'estimation pour l'année 2016 s'élève à 2111.01 €

## **FINANCES**

### **Groupama**

- La mairie a reçu le remboursement de l'assurance concernant le changement de gouttière de la maison communale.

### **Versement des compensations :**

- |  |         |
|--|---------|
| - Dotation de la compensation de la taxe professionnelle (D.C.T.P) | 79 €    |
| - Taxe foncière sur les propriétés bâties (T.F.P.B)                | 93 €    |
| - Taxe d'habitation (T.H)  | 725 €   |
| - Taxe foncière sur les propriétés non bâties                      | 4 172 € |

### **Versement de l'amende de police pour travaux de sécurité routière :**

La subvention attribuée pour les aménagements de sécurité de type coussins berlinois, radars pédagogiques et implantation d'un stop à l'intersection de la grande mare sur la RD175 en venant de Gournay (hameau de Brécourt, abords de la mairie, hameau de Gournay, rue des Métréaux et croisement rues du Vivier et des Métréaux) s'élève à **8 180 €**

Les travaux sont prévus fin septembre 2016.

La commande a été passée chez la société Elancité pour le radars pédagogiques et Gagneraud pour la pose des coussins berlinois.

### **Création d'une régie :**

- Mme Le Maire demande aux Conseillers Municipaux de délibérer pour mettre en place une régie à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017. Le régisseur principal sera Mme Céline Legendre, secrétaire de Mairie.
- Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

### **Bilan du transport TAXI / CENTRE AERE :**

- Un solde négatif de 160 € se dégage pour l'année scolaire 2015-2016, ceci du que la Mairie de Douains paye le transport des enfants de la commune. Le transport est facturé aux parents des communes de La Heunière, Saint Vincent des Bois et Mercey. Pour l'année 2016-2017 le transport sera facturé 3.50 € par enfant et par jour. A ce jour 15 enfants sont inscrits pour cette prestation.

## **PLU**

### **Compte rendu de la réunion du 12 juillet 2016 :**

- La commission travaille sur la zone UA et UB. Et sur l'établissement du règlement.
- Les élus ont eu un aperçu du règlement
- M Bernard UGUEN a été intégré à la commission PLU
- Prochaine réunion programmée au 14 septembre.
- L'enquête publique sera lancée prochainement.

### **Information sur les servitudes d'utilité publique :**

Le service instructeur de la CAPE nous demande si nous voulons leur confier l'étude des demandes préalable concernant les édifications ou modifications de clôtures. Après délibération, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de ne pas donner au Service Instructeur l'étude des clôtures. Les demandes seront étudiées par la commission Urbanisme de la commune.

## **LNPN**

### **Compte rendu de la réunion du 5 juillet :**

- M Bernard UGUEN a assisté à la réunion, les 6 tracés préconisés sont toujours à l'étude.
- A la prochaine réunion ils vont supprimer certains tracés.
- Le débat a surtout porté sur une construction de gare à Gravigny et Caillouet

## **SIEGE**

### **Compte rendu de la réunion concernant l'aire de co-voiturage du 4 juillet :**

- Mme Le Maire s'est rendue à cette réunion.
- L'aire de covoiturage est sous vidéo surveillance dont le Département est gestionnaire des bandes vidéo. Mme Le Maire a fait remarquer lors de cette réunion qu'il n'y avait pas de panneaux informant la présence d'une vidéo surveillance. Ils vont être posés prochainement.

### **Rapport d'activité 2015 :**

- Le rapport d'activité 2015 du SIEGE a été envoyé aux Conseillers Municipaux pour lecture.

### **Extension de l'électricité :**

En 2017 les communes qui passent aux LED peuvent bénéficier d'un taux de participation de 10 %

M Leroy demande à effectuer un devis pour le transfo de l'Eglise qui est au-delà de 80 % de charges. La participation financière de la commune serait de 7% (uniquement sur l'année 2017) pour réaliser ce changement.

De même pour remettre aux normes les téléphonies, l'éclairage public, il peut y avoir jusqu' à 30000 € de part communale. Il faut envoyer les dossiers avant octobre.

## **BILAN DES COMMISSIONS**

### **Commission travaux :**

- Le devis SOCOTEC a été signé. L'intervention de l'entreprise est prévue à compter du 22 septembre.
- Les travaux d'assainissement au terrain de foot : nous sommes dans l'attente du résultat de l'étude de sol fait par La SERPA. La location de toilette chimique est donc renouvelée dans l'attente des travaux.
- .Foot : La main courante autour du terrain de foot sera posée pour la fin de l'année.
- Aire de jeux : en attente de devis

Mme Le Maire demande au Conseillers Municipaux de faire un choix sur le devenir de la maison sur la place de l'Eglise. A l'unanimité le Conseil Municipal décide de la réhabiliter sous réserve des résultats d'études de faisabilités.

- M. Bernard UGUEN informe le Conseil Municipal que le voisin de la maison communale va vendre sa maison, M. UGUEN demande à ce que les Elus réfléchissent sur l'éventuelle possibilité de l'acheter pour agrandir la salle communale.

### **SIVOS :**

- La classe qui se trouve à la salle communale rencontre des problèmes de déjections canines. La commune installera un panneau interdit aux chiens.
- Il est demandé à ce que le portail de la salle communale soit fermé à clef.

- Pour information les professeurs des écoles ne veulent plus traiter les appels téléphoniques concernant le transport scolaire. Le SIVOS prend donc le relai.
- Cette année un animateur supplémentaire est arrivé pour les classes de maternelles pour les TAP.
- Mme le Maire va faire un courrier aux parents de la commune de Douains par lequel elle souhaite être informée pour les soucis qui pourraient se passer au sein de l'école ou du SIVOS.
- Mme Le Maire demande que la maîtresse qui raccompagne les enfants de la classe de la salle communale porte un gilet jaune.
- Une ATSEM est en arrêt maladie pour une durée d'un mois.
- La prochaine réunion du SIVOS aura lieu en octobre.

### **CCAS :**

- Le repas des anciens aura lieu le 11 septembre au restaurant le Millésime à Menilles, 26 personnes sont inscrites.
- Le colis des anciens sera préparé par le même fournisseur que l'année passée.

M. LEROY demande au CCAS, si l'année prochaine il est possible de réinstaurer le repas et le colis pour les anciens ? A voir si la commune ne peut pas augmenter le budget du CCAS pour que cela se fasse.

### **Commission animation :**

- Membre de la commission absent.

### **Commission Cimetière :**

- Des habitants ont fait remarquer leur mécontentement sur l'entretien du cimetière.
- M Bernard UGUEN veillera à ce que le nécessaire soit fait.

### **Commission fleurissement :**

- Cette année les couleurs de fleurissement ont changé.
- Il a été remarqué qu'il manque des fleurs dans les Hameaux
- Des gens ont détruit des fleurs dans la commune
- Des bacs à fleurs ont été installés à l'entrée du cimetière.
- Il est prévu de mettre plus de fleurs l'année prochaine.

### **Commission commémoration :**

M. Jean-Louis GUETTARD va voir pour récupérer des portes drapeaux pour la commémoration du 13<sup>ème</sup> Dragon l'année prochaine et pense pouvoir s'occuper de l'organisation.

### **URBANISME**

- Un promoteur a fait une demande de PC sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup>, alors que la surface minimum est de 1500 m<sup>2</sup>. Mme Le Maire a émis un avis défavorable.
- La commune ne souhaite pas exercer son droit de préemption pour aliéner la vente DUHAMEL / TREPY-PLOS
- Information de DICT :
  - ✓ Travaux pour fuite de branchement AEP place de la mairie le 18 juillet 2016
  - ✓ Suppression de la cabine téléphonique le 05 septembre 2016
- Demande de CU informatif :
  - Lieu-dit La Mare à Jouy section ZB105

Le permis de construire Mac Arthur Glen a été signé le 24 juin 2016. Les recours pour les personnes extérieures sont clos.

## **QUESTIONS DIVERSES**

Un chien de la commune a mordu deux habitantes de la commune, l'une d'entre elles a eue des points de sutures. Il est rappelé aux propriétaires de chiens de bien vouloir les promener en laisse et si besoin avec muselière.

Prochain Conseil municipal le 12 octobre à 20h00

Fin de la réunion à 22h30

Vu, le Maire

C. COUÂNON

Catherine COUÂNON Maire	Bernard UGUEN 1 <sup>er</sup> adjoint	Vincent LEROY 2 <sup>ème</sup> adjoint <i>Arrivé à 19h45</i>	Ulric SERRANO 3 <sup>e</sup> adjoint
Philippe UHGETTO <i>A donné pouvoir à V Leroy</i>	Philippe MARIE Absent	Sandrine PRUNIER BOSSION	Dominique TIRON Absent
Jean-Louis GUETTARD	Michel LE MORVAN		