

Commune de DOUAINS

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 10 mars 2015

Étaient présents :

Mme Catherine COUÂNON, Maire

MM Bernard UGUEN, Vincent LEROY, Ulric SERRANO, adjoints

Philippe UHGETTO, Jean-Louis GUETTARD, Michel LE MORVAN ;

Ayant donné pouvoir : Sandrine PRUNIER BOSSION a donné pouvoir à Catherine COUÂNON, Maire

Absents excusés : Philippe MARIE, Dominique TIRON

* * * *

M. Vincent LEROY a été désigné secrétaire de séance.

Les compte-rendus des réunions des 14 janvier et 11 février 2015 ont été approuvés à l'unanimité.

CAPE -

Service Environnement - Déchets verts

Le Président de la CAPE nous rappelle les consignes relatives au fonctionnement du service de la benne à déchets verts. Une benne est mise à la disposition de la commune pour recueillir les déchets verts des administrés. Lorsque la limite d'apport des déchets verts est atteinte, le surplus est facturé à la commune.

En effet, depuis quelques années nous constatons des débordements qui impactent les finances communales et nous obligent à revoir la mise à disposition de la benne.

Le conseil municipal, décide de laisser la benne jusqu'au seuil autorisé par la CAPE et de faire enlever la benne sitôt la limite atteinte.

A.D.S. – Mutualisation de l'instruction des autorisations d'urbanisme

Madame le Maire signale que le 17 février 2015 a été acté :

- la création du service A.D.S au sein du service urbanisme de Vernon,
- la création et le recrutement de 1.5 postes (1 cadre B et ½ cadre C)

Une convention précisant les modalités de mise en œuvre de ce service rendu par la CAPE devra être signée par toutes les communes de l'agglomération dans le domaine des autorisations et actes relatifs à l'occupation des sols délivrés au nom de la commune conformément à l'article R 423-15 du Code de l'urbanisme.

Concernant les dispositions financières à la fin du 2^e trimestre 2015 une avance de facturation sera transmise aux communes dans le cadre d'un forfait annuel correspondant à l'estimation faite à partir du nombre de dossiers 2011-2012-2013 au prorata du nombre et du type d'acte instruit par la commune.

Au cours du 1^{er} trimestre de chaque année une avance de facturation sera transmise aux communes dans le cadre d'un forfait annuel correspondant à la dépense d'année N-1 (pour 2015 le montant de la dépense est de 3 427 €)

Afin de définir cette convention, une réunion va se dérouler le 25 mars 2015 à 20 heures.

P.L.U. de DOUAINS

Après envoi de la délibération du conseil municipal établie le février 2014, le Cabinet GILSON nous informe que cette délibération correspond en tous points à la réglementation en la matière. La convention d'étude a été signée par Madame le Maire ainsi que par le Cabinet GILSON qui nous en a retourné 1 exemplaire.

La 1^{ère} réunion du PLU, en présence de M. GILSON, se déroulera le mercredi 1^{er} avril 2015 à 17 H 30 avec pour objet la mise en œuvre du PLU et le point sur le document actuel.

La 2^e réunion du PLU entre les délégués de la commission, se déroulera le mercredi 8 avril 2015 à 20 H

- ✓ Le service habitat et aménagement de la CAPE nous indique avoir fait une demande d'information sur les aides du département aux communes en POS élaborant un PLU. En effet les aides apportées aux communes en POS qui procèdent à l'élaboration de leur PLU ne seraient plus financées par le département. De ce fait, le Président de la CAPE demande au Conseil Général que soient précisées les modalités de financement pour l'élaboration d'un PLU.
- ✓ Madame le Maire précise qu'une dotation de l'Etat de 11 044.14 € nous a été versée en 2014 au titre de la décentralisation.

P.L.U. diverses communes

- ✓ **Pacy sur Eure** : Modification simplifiée du PLU porte sur la hauteur maximale des constructions de 12 m à 15 m dans la zone UA
- ✓ **VERNON** : Mise en révision le PLU – Les interlocuteurs qui assureront le suivi pour la commune seront Jean-Louis GUETTARD et Patrice VICKOFF.
- ✓ **BLARU** : Révision du POS valent élaboration du PLU . La commune de DOUAINS souhaite être consultée sur l'élaboration du PLU de la commune de BLARU.

SYNDICAT DE VOIRIE

- ✓ Au cours de la réunion du 18 février 2015, il a été question de l'étude de la 1^{ère} tranche de la rue des Juris, affaire à suivre

S.I.V.O.S. du Plateau de Madrie

- ✓ Au cours de la réunion du 19 février, le Comité syndical souhaitait connaître le positionnement des communes sur l'avenir de l'école. Les maires de 3 communes du SIVOS (Douains, St Vincent des Bois et Mercey) étaient présents sauf le Maire de La Heunière qui a fait une demande officielle de retrait du SIVOS. Actuellement aucune décision n'a été prise.

MAISON COMMUNALE

- ✓ Madame le Maire demande au conseil municipal de revoir les tarifs de location de la maison communale toutes charges comprises (EDF et eau) – Le comptage de la vaisselle ne sera plus effectué après chaque location.
- ✓ Les tarifs ci-dessous seront applicables au 1^{er} avril 2015.

	Habitants de DOUAINS	EXTERIEURS	Location des 2 salles uniquement les mois de juillet / août
Forfait week-end	110 €	150 €	250 €
1 jour (samedi, dimanche ou jour férié)	70 €	100 €	160 €
1 jour (du lundi au vendredi)	40 €	70 €	100 €

CIMETIERE

- ✓ Le Conseil municipal ne souhaite pas revoir les tarifs des concessions et cavurnes. Les tarifs indiqués sur la délibération n° 16-2010 du 07 mai 2010 restent applicables.

E.R.D.F.

- ✓ Interventions pour :
 - Remplacement de 2 lampes à GOURNAY
 - Remplacement de 2 lampes route de Brécourt
 - Remplacement de 1 lampe rue du Village
 - Une horloge va être installée à GOURNAY
- ✓ ERDF nous avise de la construction et de la modification de canalisation électrique par le passage d'un C4 en C5 (pose d'un kit de transformation) chez Terre Solaire – 1 , rue du Brigadier Chef Jean Pomothy

QUESTIONS DIVERSES

- Vincent LEROY signale qu'il a accompagné Stéphanie FOLLIOU du service tourisme de la CAPE visiter le puits restauré à La Sablonnière afin d'obtenir le versement de la subvention allouée au titre de la mise en valeur du petit patrimoine bâti touristique.
- INSEE : Suite au recensement de la population, nous sommes 501 habitants
- Bernard UGUEN signale qu'il s'est rendu au bornage de la propriété LEMARIE à Gournay.
- Brigade de gendarmerie de Gaillon : Le Lieutenant LORTHOIS remplace le Capitaine CADART au commandement de la Brigade de gendarmerie de Gaillon.
- D.I.C.T. Travaux de création d'une chambre satellite à la limite de Douains/La Heunière

Fin de la réunion à 0 heure 15 minutes

Vu, le Maire

C. COUÂNON