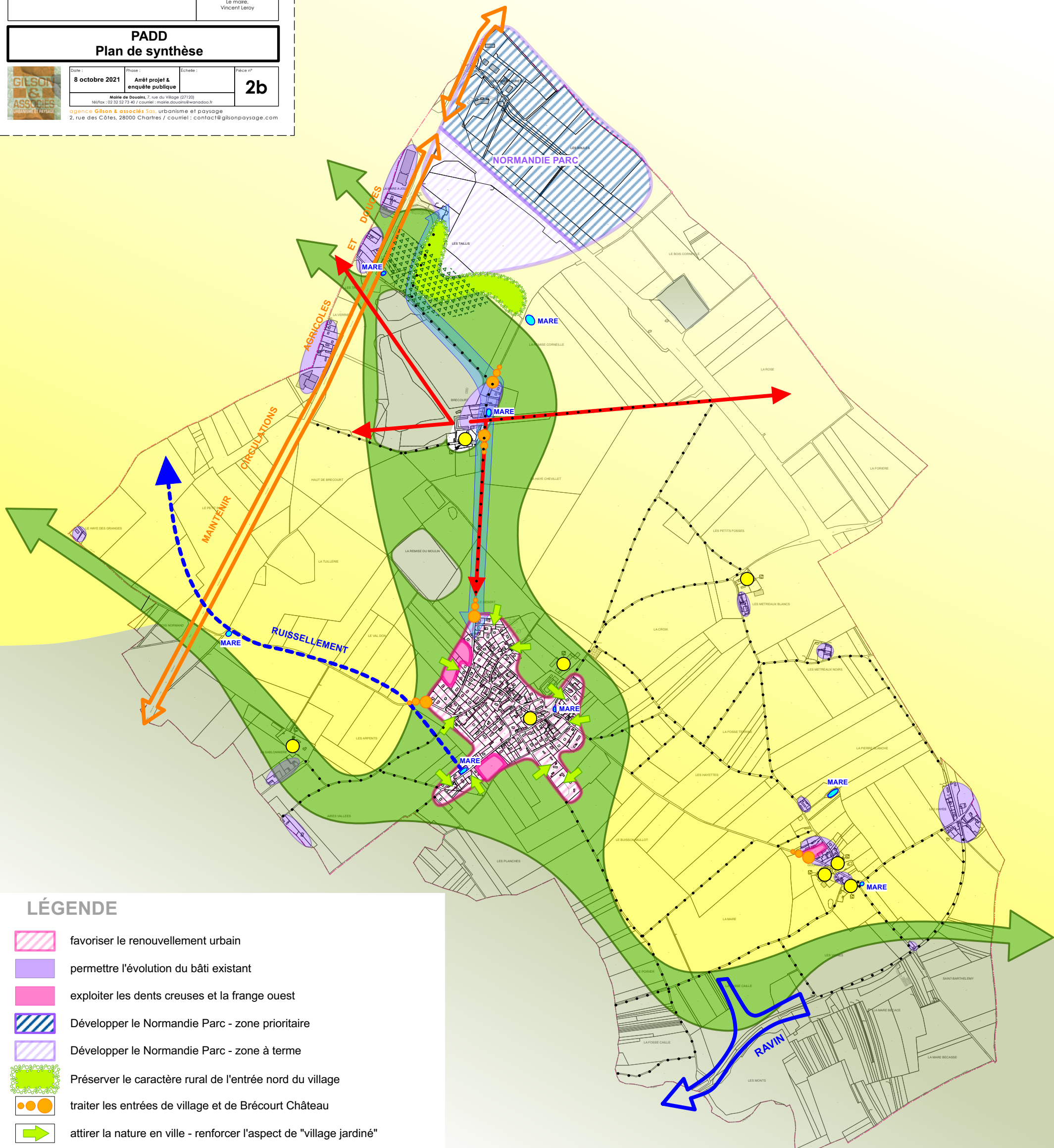


Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 21 octobre 2021 arrêtant le plan local d'urbanisme de la commune de Douains
Le maire,
Vincent Leroy

Date : 8 octobre 2021 Phase : Arrêt projet & enquête publique Echelle : Face n° 2b



Mairie de Douains, 7, rue du Village (27120)
Tél/fax : 02 32 52 73 40 / courriel : mairie.douains@wanadoo.fr
agence Gilson & associés Sas, urbanisme et paysage
2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com



LÉGENDE

-  favoriser le renouvellement urbain
-  permettre l'évolution du bâti existant
-  exploiter les dents creuses et la frange ouest
-  Développer le Normandie Parc - zone prioritaire
-  Développer le Normandie Parc - zone à terme
-  Préserver le caractère rural de l'entrée nord du village
-  traiter les entrées de village et de Brécourt Château
-  attirer la nature en ville - renforcer l'aspect de "village jardiné"
-  maintenir un vide d'urbanisation
-  maintenir et développer les chemins de promenade (piéton, cheval)
-  créer une liaison douce entre le bourg et le Normandie Parc
-  préserver et mettre en valeur les axes de composition autour du château
-  préserver les sites d'exploitation agricole
-  préserver la terre agricole
-  maintenir les réservoirs boisés (trame verte)
-  préserver les corridors pour espèces à fort déplacement
-  éléments de la trame bleue